

宣传活动服务合同

合同编号：【 】

甲方（承租方）：

乙方（出租方）：成都文旅宽窄巷子文化产业发展有限责任公司

丙方（承租方控股股东）：

甲、乙、丙三方已经于____年__月__日本着友好、平等、自愿的原则就____号院落签订了《房屋租赁合同》及《综合管理合同》，经三方共同协商，在合同期内，甲方、丙方委托乙方统一进行品牌宣传营销达成如下协议：

一、服务时间：____年__月__日起至____年__月__日止。

二、服务内容：由乙方在宽窄巷子街区整体营销中对甲方品牌及经营项目实施统一营销，营销形式包括但不限于：街区地图、导视系统、有关宣传内页、活动展板等。

三、服务费用：三方商定本合同约定服务期内的宣传服务费总额为人民币：____万圆整。

四、三方一致同意，甲方在本合同签字盖章后，5个工作日内向乙方缴纳本合同约定全部宣传活动服务费，即____万元整（小写：¥____元）。如甲方未按期缴纳，乙方可要求丙方履行缴纳义务，丙方应当承担缴纳义务。

五、三方责任



（一）甲方责任

1、甲方应按本合同约定的金额和时间向乙方支付合同价款。

2、甲方需向乙方提交宣传服务所需要的基础资料及文件，并保证其提供的资料真实合法。

3、甲方需严格遵守宽窄巷子街区管理规约，并依法诚信经营。

4、乙方有权为履行《房屋租赁合同》、《综合管理合同》以及本合同之目的（包括但不限于宽窄巷子街区的整体宣传等），无偿使用甲方、甲方销售之商品或服务涉及的名称、商标、商号、地址、logo、名称等标识标志。甲方应保证乙方使用该等标识标志不会侵犯任何第三方的权利，否则乙方有权要求甲方予以全额赔偿。

5、若甲方在本合同签订盖章后的 5 个工作日内，未交清合同约定费用，乙方有权单方面解除《房屋租赁合同》及《综合管理合同》及本合同，甲方已缴纳的保证金和租金、综合管理费等费用概不退还。如乙方未解除行使合同解除权的，则自逾期之日起，甲方应按照应付未付款项的万分之五向乙方支付违约金，但乙方收取该违约金的行为并不代表乙方放弃合同解除权，也不影响乙方随时行使解除权。

（二）乙方责任

1、乙方有权对甲方提供的宣传资料进行审查，对不符合法律法规及实际情况的甲方宣传内容，乙方有权拒绝对甲方提

供宣传服务。

- 2、乙方可向甲方提出合理化建议。
- 3、乙方对宣传服务中所涉及的甲方商业秘密负有保密义务，不得向第三人泄露。

(三) 丙方责任

如甲方未能按期支付本合同约定费用，丙方应代为履行包括违约金在内的有关付款义务，同时应配合乙方单方面行使前述合同解除权及收回房屋之行为。

六、未尽事宜三方协商解决。如不能协商解决，三方应提交租赁房屋所在地（即成都市青羊区宽窄巷子街区）人民法院通过诉讼裁决。

七、如《房屋租赁合同》被解除或者终止的，则本合同亦一并终止，且乙方有权不予退还甲方或丙方已付费用。

八、本合同一式肆份，甲方执壹份，乙方执贰份，丙方执壹份，均具有同等法律效力。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

九、本合同经甲、乙、丙三方代表签字盖章（按指印）后生效。

甲方：

乙

方：成都文旅宽窄巷子文

化产业发展有限责

任公司



甲方代表:

电 话:

传 真:

乙方代表:

电 话: 028-86256233

传 真: 028-86259233-628

账户名: 成都文旅宽窄巷子文化

产业发展有限责

任公司

开户行: 工商银行成都滨江支行

实业街分理处

账号: 4402 0051 1910 0011 705

时 间:

时 间:

丙方 (签章)

时 间: